

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

w postępowaniu o udzielenie zamówienia o wartości szacunkowej o której mowa w art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych

I. ZAMAWIAJĄCY:

**1 Wojskowy Szpital Kliniczny z Polikliniką SPZOZ w Lublinie –Filia w Elku
ul. Tadeusza Kościuszki 30, 19-300 Elk**

Tel. 87 6219924 faks 87 621 9848

NIP 712 241 08 20; REGON 431022232-00011

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA .

1 Przedmiotem zamówienia jest: Remont dachu budynku agregatowni Nr 87

Szczegółowe wymagania w stosunku do przedmiotu zamówienia zawiera **Załącznik Nr 1.**

2) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają: przedmiary robót, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB).

Przed złożeniem oferty, zaleca się aby Wykonawcy dokonali wizji obiektu będącego przedmiotem zamówienia – termin przeprowadzenia wizji wymaga wcześniejszego uzgodnienia z Zamawiającym. Upoważnionym ze strony Zamawiającego do ustalenia terminu wizji jest Pan Mieczysław Zalewski tel. 87 621 9924 lub 602 355 860.

Wykonawca nie może następnie podczas realizacji zawartej umowy powołać się na jakiegokolwiek okoliczności dotyczące wykonania robót, które były możliwe do ustalenia podczas przeprowadzonej z należytą starannością wizji lokalnej.

3) Zamawiający zastrzega, że wszystkie wskazane z nazwy materiały (wyroby) w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót należy rozumieć, jako określenie wymaganych parametrów technicznych lub standardów jakościowych. Oznacza to, że w przypadku wskazanych z nazwy materiałów i wyrobów Zamawiający dopuszcza zastosowanie równoważnych materiałów (wyrobów), nie gorszej jakości niż opisane w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Ciężar udowodnienia, że materiał (wyrób) jest równoważny w stosunku do wymogu określonego przez Zamawiającego spoczywa na składającym ofertę (art. 30 ust. 5 ustawy Pzp). W takim wypadku Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu odpowiednie dokumenty opisujące parametry techniczne, wymagane prawem certyfikaty i inne dokumenty dopuszczające dane materiały (wyroby) do użytkowania oraz pozwalające jednoznacznie stwierdzić, że są one rzeczywiście równoważne.

4) Do realizacji zamówienia powinny mieć zastosowanie wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ust. 1 Ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r., dla których zgodnie z odrębnymi przepisami w sprawie aprobat i kryteriów technicznych dotyczących wyrobów budowlanych, wydano certyfikat na znak bezpieczeństwa lub deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną, jeżeli nie zostały objęte certyfikacją określoną powyżej.

5) Wykonawca udzieli co najmniej 36 miesięcy gwarancji na wykonane roboty budowlane. Dla elementów wbudowanych, maszyn, urządzeń i wyposażenia, gwarancja będzie zgodna co najmniej z okresem gwarancji udzielonym przez producenta.

6) Wymagany termin płatności – zapłata prawidłowo wystawionej faktury końcowej przelewem w terminie 60 dni od dnia ich złożenia w siedzibie Zamawiającego – Punkt podawczy (pokój nr 22) wraz z dokumentami rozliczeniowymi – protokołem odbioru bez wad i usterek podpisanym przez przedstawicieli obu stron umowy.

7) Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg CPV:

45000000-7 Roboty budowlane

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

45223200-8 Roboty konstrukcyjne

45262520-2 Roboty murarskie

45410000-4 Tynkowanie

45442100-8 Roboty malarskie

8) Warunki realizacji przedmiotu zamówienia:

- prace budowlane odbywać się będą w czynnym obiekcie
- plac budowy i zaplecze Wykonawca zorganizuje na własny koszt i wygrodzi na terenie obiektu.
- wykonawca opomiaruje media, niezbędne do realizacji zadania, we własnym zakresie, tj. pobór wody, energii elektrycznej.
- materiały i urządzenia z rozbiórki Wykonawca uprzątnie we własnym zakresie,
- powstały z rozbiórek złom Wykonawca zagospodaruje we własnym zakresie
- transport materiałów z rozbiórki i gruzu na odległość wg kalkulacji własnej,
- ze względu na specyfikę obiektu gruz musi być wywożony na bieżąco,
- Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia przed zniszczeniem lub uszkodzeniem okien i innych elementów nie podlegających wymianie,
- Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia budowy z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych, w okresie od rozpoczęcia robót budowlanych do czasu zlikwidowania terenu budowy do wysokości wartości brutto kontraktu. Kopię polisy należy przedłożyć przed podpisaniem protokołu przekazania placu budowy.

9. Zamawiający NIE DOPUSZCZA możliwość składania OFERT CZĘŚCIOWYCH ani OFERT WARIANTOWYCH.

III. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ

- 1) Zamawiający określa, iż wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie.
- 2) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie powstałych wątpliwości
- 3) Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, **pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert, tj. do dnia 03.10.2018 r.**
- 4) Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami - bez ujawniania źródła zapytania - Zamawiający prześle zainteresowanym Wykonawcom,
- 5) Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie powstałych wątpliwości

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia zostanie zrealizowany w terminie 2 **m-cy** licząc od dnia zawarcia umowy.

IV. W POSTĘPOWANIU MOGĄ UCZESTNICZYĆ WYKONAWCY

którzy:

- posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności,
- posiadają wiedzę i doświadczenie ,niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia

- dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej realizację zamówienia.

V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.

Nie dotyczy

VI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Termin związania ofertą **wynosi 30 dni.**
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 60 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

VII. POSTAĆ OFERTY.

1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim.
Oryginał formularza „Oferty Wykonawcy” – Zał. Nr 4 należy podpisać przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu oraz wszelkie oświadczenia dołączone do formularza „Oferty Wykonawcy”. Poprawki w treści Oferty muszą być podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu.

2. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.

3. Wykonawcy przedstawiają ofertę zgodnie z wymogami podanymi w zaproszeniu

4. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności w formie pisemnej. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, napisana: piórem, długopisem, na maszynie do pisania lub komputerze.

Dokumenty dotyczące oferty, sporządzone w języku obcym Wykonawca przedstawia wraz z tłumaczeniem na język polski, dodatkowo odpisy lub kopie tych dokumentów muszą być poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

5. Oferta wraz z oświadczeniami musi być opieczętowana i podpisana przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy. Zaleca się, aby wszystkie zapisane strony oferty wraz z załącznikami do oferty były ponumerowane kolejnymi numerami, opieczętowane i spięte (zszyte) w sposób uniemożliwiający samoistną dekompletację.

6. Upoważnienie do podpisania oferty powinno być dołączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny wykonawcy, to do oferty należy dołączyć oryginał stosownego pełnomocnictwa lub jego notarialnie potwierdzoną kserokopię. W przypadku udzielenia pełnomocnictwa wymagana jest forma i rodzaj pełnomocnictwa właściwy do poszczególnych czynności.

7. Wzory wymaganych przez Zamawiającego dokumentów, dołączone do niniejszego zaproszenia, muszą zostać przez Wykonawcę odpowiednio wypełnione (bądź też przygotowane przez Wykonawcę w formie zgodnej z treścią), podpisane przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy i załączone do oferty.

8. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez osobę/osoby podpisujące ofertę i opatrzone datami ich dokonania.

9. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

VIII. INFORMACJA O JAWNOŚCI OFERT

1) Zamawiający, informuje że oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł że nie mogą one być udostępniane.

Przez tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. nr 153 poz. 1503 z późniejszymi zmianami) rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności, tzn. zastrzegł składając ofertę, iż nie mogą być one udostępnione innym uczestnikom postępowania.

2) Zaleca się, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „**tajemnica przedsiębiorstwa**”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty.

3) Wykonawca nie może zastrzec informacji o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy prawo zamówień publicznych.

IX. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ STRON

1. W przedmiotowym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują drogą pisemną, elektroniczną lub faksem.

2. W przypadku przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

Korespondencję pisemną należy kierować wyłącznie na adres **1 Wojskowy Szpital Kliniczny z Polikliniką SP ZOZ – Filia w Elku, ul. Tadeusza Kościuszki 30, 19-300 Elk** natomiast korespondencję w formie elektronicznej pod adresem: infrastruktura@1wszk.elk.pl lub w formie faksowej na numer faksu 87 621 9807

3. Dni i godziny udzielania informacji: poniedziałek – piątek w godz. 07³⁰ – 15⁰⁰

4. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści niniejszego zapytania cenowego drogą elektroniczną pod adresem: infrastruktura@1wszk.elk.pl

X. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT CENOWYCH:

Ofertę należy składać w **formie pisemnej** w podanym terminie wg wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do niniejszego zaproszenia. (zgodnie z wyborem Wnioskodawcy*):

a) osobiście w Kancelarii; **budynek nr 72, pokój nr 22 (Punkt Podawczy) -**

1 Wojskowy Szpital Kliniczny z Polikliniką SP ZOZ – Filia w Elku, ul. Tadeusza

Kościuszki 30, 19-300 Elk lub drogą pocztową/kurierską do Zamawiającego na adres:

1 Wojskowy Szpital Kliniczny z Polikliniką SP ZOZ – Filia w Elku, ul. Tadeusza Kościuszki 30, 19-300 Elk w nieprzekraczalnym terminie do dnia **09.10.2018 r. do godz. 10⁰⁰** oraz powinna być oznakowana następująco:

Nazwa i adres Wykonawcy :...Nr sprawy: **81/2018** nie otwierać przed **09.10.2018 r. do godz. 10¹⁰ oferta cenowa na: Wykonanie remontu dachu budynku agregatowni Nr 87.**

Oferty złożone po terminie nie będą otwierane i rozpatrywane.

XI. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT.

Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 09.10.2018 r. o godz. 10¹⁰ w siedzibie Zamawiającego - 1 Wojskowy Szpital Kliniczny z Poliklinika Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Filia w Elku ul. Kościuszki 30, 19-300 Elk, budynek nr 72, pokój nr 14.

1. Otwarcie ofert jest jawne i następuje bezpośrednio po upływie terminu do ich składania.
2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zostanie podana kwota, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
3. Podczas otwierania ofert zostaną podane: nazwy Wykonawców i ich adresy, a także informacje dotyczące cen ofert i terminu wykonania i warunków płatności.
4. W przypadku, gdy Wykonawca nie był obecny przy otwieraniu ofert, na jego pisemny wniosek Zamawiający przekaze informacje zawarte w pkt. 2 i 3.

XII. WYJAŚNIANIE TREŚCI ZŁOŻONYCH OFERT I POPRAWIANIE OMYŁEK.

1. W toku badania i oceny ofert – Zamawiający może żądać od Wykonawców pisemnych wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
2. Zamawiający, na podstawie art. 87 ust. 2 ustawy prawo zamówień publicznych, poprawi w treści oferty oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia niepowodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

XIII. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY

1. **Wynagrodzenie** za wykonanie przedmiotu zamówienia ustala się w formie ryczałtowej.
2. **Cenę oferty** należy wyliczyć na podstawie załączonych przedmiarów robót i STWiORB. **Kosztorys ofertowy jako załącznik do FORMULARZA OFERTY WYKONAWCY należy opracować metodą szczegółową.**
 - 2.1 Przedstawić Tabelę Elementów Scalonych z rozbiciem na poszczególne rozdziały, R, M, S, narzuty i stawkę r-g oraz zastosowane narzuty, tj. wartości ogółem: netto i brutto.
3. **Oferowane** ceny jednostkowe robót muszą uwzględniać wszystkie koszty robocizny, materiałów (w tym wszystkie urządzenia, wyroby, konstrukcje) wraz z kosztami ich zakupu, pracy sprzętu i środków transportu niezbędne do wykonania robót objętych daną jednostką przedmiarową oraz koszty pośrednie i zysk. Ceny jednostkowe robót należy podawać w kosztorysie w zaokrągleniu do 1 gr.
4. **Przedmiar** robót określa szczegółowy opis robót i wskazuje czynności, które należy uwzględnić w cenach jednostkowych oferty, jednostki przedmiarowe i ilości jednostek przedmiarowych robót wynikające z obliczeń. Wskazana podstawa w postaci rodzaju i numeru katalogu, numeru tablicy, kolumny i pozycji oznacza kod danej pozycji i służy jedynie uszczegółowieniu opisu pozycji przedmiaru i nie jest wymagana jako podstawa kalkulacji własnej oferowanych cen jednostkowych.
5. **Jeżeli** Wykonawca udziela upustu, cena oferty winna być podana z uwzględnieniem upustu, w tym przypadku Wykonawca winien wskazać w ofercie wysokość upustu.
6. **Cenę oferty należy określić w wysokości netto i brutto** (z podatkiem od towarów i usług VAT), wyrażając jej wartość cyframi i słownie.

XIV. KRYTERIA, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KIEROWAŁ SIĘ PRZY WYBORZE OFERTY.

1. Zamawiający przy wyborze najkorzystniejszej oferty będzie się kierował:
 - **Kryterium ceny – 100%**

UWAGA:

- a) Minimalny okres udzielanej gwarancji na wykonane roboty budowlane wynosi 36 miesięcy
- b) Gwarancję udzieloną na przedmiot zamówienia należy wskazać w pełnych miesiącach w ofercie

XV. ZAWIADOMIENIE O WYBORZE OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ.

1. Wynik postępowania zostanie umieszczony na stronie internetowej Zamawiającego
2. O wynikach postępowania zostaną powiadomieni na piśmie, (w formie elektronicznej lub faxem) Wykonawcy których oferty zostały odrzucone, podając ich faktyczne uzasadnienie .
3. Wykonawców, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając ich faktyczne uzasadnienie.

XVI. ZAWARCIE UMOWY

1. Wykonawca, którego oferta uznana zostanie za najkorzystniejszą zobowiązany jest do podpisania umowy w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.
2. Przed wyznaczonym terminem podpisania umowy należy dostarczyć Zamawiającemu:
 - harmonogram rzeczowo - finansowy,
 - kserokopie uprawnień budowlanych i zaświadczeń o wpisie na listę członków właściwej Izby Inżynierów Budownictwa,
3. Wymagania dotyczące realizacji zamówienia publicznego objętego niniejszą specyfikacją ujęte zostały w projekcie umowy stanowiącym część składową specyfikacji.
4. Zamawiający nie przewiduje zmian postanowień zawartej umowy:

XVI. ZASADY DOTYCZĄCE UDZIAŁU PODWYKONAWCÓW

Zamawiający nie przewiduje realizacji robót przez podwykonawców

XVII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Zamawiający nie **żąda** od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia **zabezpieczenia należytego wykonania umowy**.

XVIII. ŚRODKI ODWOŁAWCZE

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Zaproszeniu stosuje się odpowiednie przepisy Ustawy z dnia 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 – tekst jednolity z późn. zm.) oraz przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Od decyzji zamawiającego nie przysługują środki odwoławcze.

XIX.OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTU Z WYKONAWCAMI:

- ppłk Cezary Rozwalka tel. 87 621 9802
- Mieczysław Zalewski: tel. 87 621 9924

Wykaz załączników do Zaproszenia:

- | | |
|--|------------------|
| 1. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót | - Załącznik nr 1 |
| 2. Projekt umowy | - Załącznik nr 2 |
| 3. Przedmiar robót | - Załącznik nr 3 |
| 4. Wzór formularza Oferty Wykonawcy | - Załącznik nr 4 |

KOMENDANT

KOMENDANT FI
1 Wojskowego Szpitala Chirurgicznego z Polikliniką
SPZOZ w Lublinie Filia w Elku

.....
płk mgr inż. Tomasz GRAF